



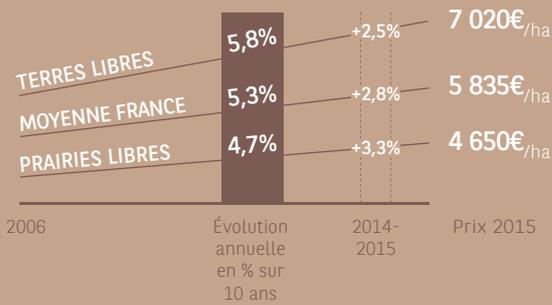
FONCIER RURAL 2015

FONCIER AGRICOLE

RÉCOLTE 2015 : BON CRU POUR LES CULTURES D'HIVER, MAIS UN REVENU EN BERNE

Un prix du foncier toujours en progression

Évolution du prix du foncier agricole en France



Sources : Valeurs Vénales 2015 / FranceAgriMer



LE BLÉ

L'année des records



733 millions de tonnes (monde)
40,5 millions de tonnes (France)
5,2 millions ha France
Record depuis 1936
79,4 q/ha ≠ **72,6** q/ha
(moyenne quinquennale)



137 €/tonne en 2016
≠ **186** €/tonne en 2015
soit une baisse de **-26,3%**



LE COLZA

Récolte en baisse,
cours stables



1,48 millions ha
de surfaces en 2015
≠ **1,6** millions ha en 2012

36,4 q/ha de rendement
dans la moyenne haute des
dernières années



356 €/tonne en février 2016,
équivalent à février 2015



LE MAÏS

Petites récoltes en Europe



13,1 millions de tonnes 2015
(-5 millions de tonnes) en France

85 q/ha (-20q/ha)

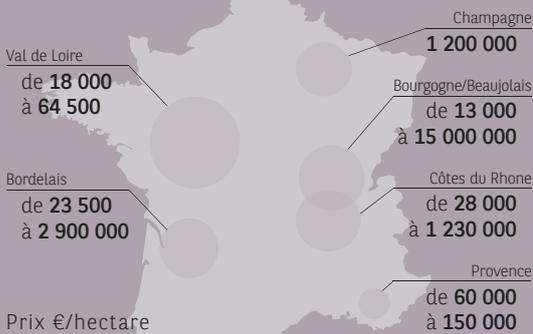


146 €/tonne en février 2016
≠ **144** €/tonne en février 2015

VITICULTURE

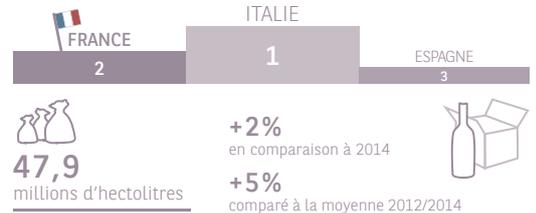
FONCIER VITICOLE : DES VALEURS QUI PROGRESSED EN MOYENNE

Vin : un très bon millésime 2015



Sources : Valeurs Vénales 2015 / INAO

Production française



France
~ **15 200** ha
cédés par an,
1-2% des surfaces

Bordeaux
1er marché, environ
40% des transactions
en valeur

Des exportations françaises records



LES FORÊTS

MARCHÉ DES BOIS : ÉVOLUTION POSITIVE DEPUIS 2008

Des prix différents en fonction des segments

4 000€
/hectare (prix moyen 2014)

+4-5%
depuis 1998

Forêts de + de 100 ha
• **120** transactions
• **29 300** ha
~**26%** des surfaces cédées
mais < à **1%** de la surface totale

Sources : SAFER / Experts Forestiers de France

FEUILLUS*

Chêne **+10%**
Hêtre **+6%**
Peuplier **-8%**
Frêne **-13%**

RÉSINEUX*

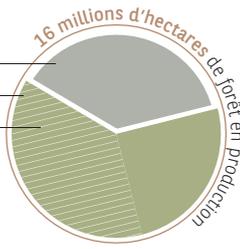
Épicéa-sapin **-8%**
Douglas **-8%**
Pin maritime **-15%**

*Prix 2015 par rapport à 2014

LA SUCESS STORY DU MARCHÉ DU BOIS À MERRAIN

Une ressource forestière principalement française

6 millions d'hectares de résineux
10 millions d'hectares de feuillus
dont 6 millions d'hectares de chêne



2nde
zone mondiale
de production
après les USA



1^{ère}
zone européenne
de production

Prix moyen du chêne*

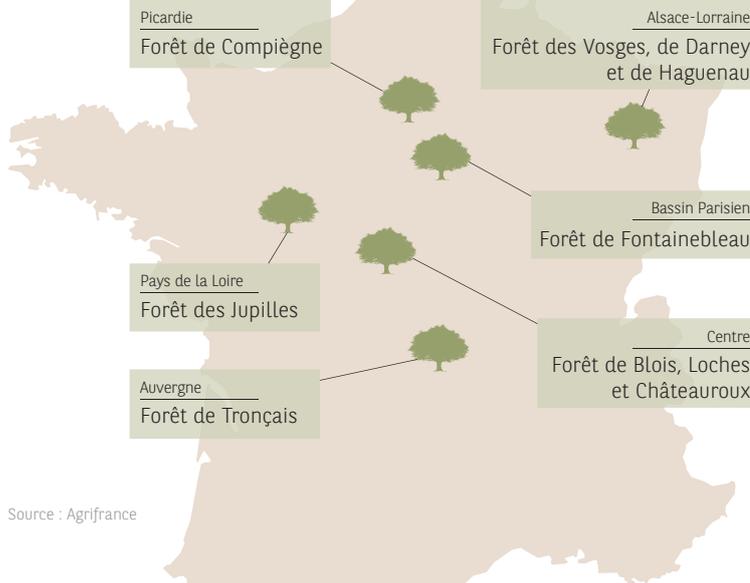
*de plus de 1,5m³

Source : Experts Forestiers de France (février 2016)

Cours du chêne : **+30%** depuis 2013

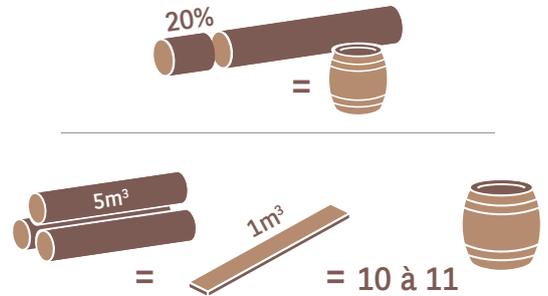


Principales zones d'approvisionnement du chêne à merrain en France



Source : Agrifrance

Un savoir-faire millénaire qui évolue vers plus de technicité



2 000

Le nombre de coups de marteau nécessaires pour la fabrication d'un tonneau

Un fleuron de l'industrie française dédié aux vins haut-de-gamme

La filière de la tonnellerie en France

- Production annuelle : **550 000**
- Excédent commercial : **327 000 000€**
- **60** tonnelleries & **1900** employés :

1^{ère}
production de bois à merrain

1500 en tonnellerie
400 en merranderie (fendeurs)

Le chêne à tonneaux en chiffres



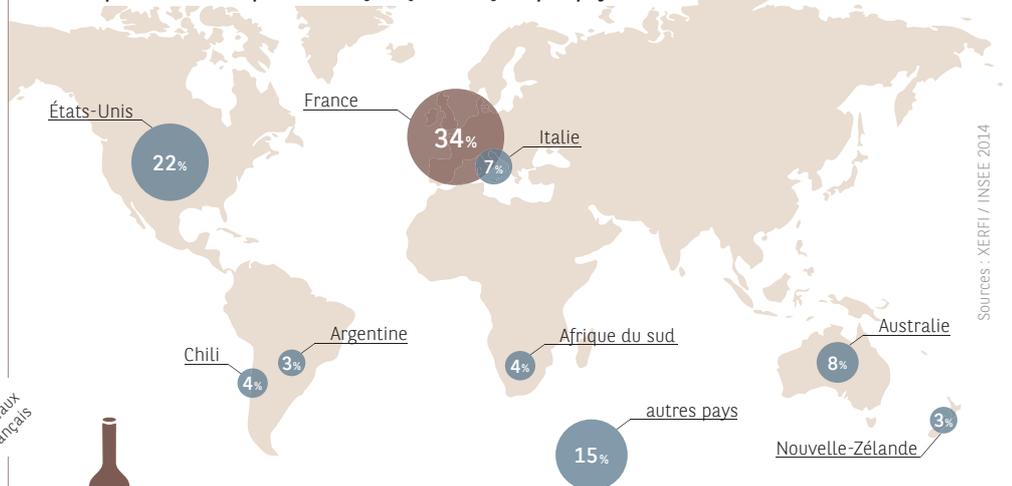
66%

Production française destinée à l'exportation vers d'autres pays

34%

Production française commercialisée en France

Répartition de la production française de fûts par pays



Sources : XERFI / INSEE 2014



2% des vins

dans le monde sont vinifiés en fût de chêne